

From: "Jürgen Kusmin" <jyrgen.kusmin@rmk.ee>
Sent: 9/15/2025 1:51:43 PM
To: "Anne Martin - MKM" <anne.martin@mkm.ee>
Cc:
Subject: RE: Liivi lahe elektrühenduse REP ja võimalikud leevendusmeetmed

Tere!

See küsimus jõudis maja peal ringiga ikkagi minu lauale tagasi. Pidasin kolleegidega nõu ja uurisin dokumente ning meiepoolne vastus on järgmine.

Liini kaitsevööndi osas seadusest lähtuvalt meil sõnaõigus puudub ja selles osas seab omad tingimused Elering ise. Mis puudutab väljaspoole kaitsevööndit jäävat riigimaad, siis (teie kirjas 100 m ulatuses puhverala) ei ole meil ühtegi seaduslikku alust seal mingeid mingeid selliseid piiranguid lubada. Leiame, et kui maakasutuse muutuse tõttu tekivad selle kompenseerimist vajavad leevendusmeetmed, siis nende hüvitamiseks vajaliku ökohüve (sarnaselt süsinikuturuga) peaks arendamisest huvitatud osapool turuhinnaga ise sisse ostma. Kas siis metsakasvatuse asemel stabiilsemat renditulu soovivatelt erametsaomanikelt või ka riigilt, ala täpsemal määratlemisel on meil võimekus saamata jääva puidutulu alusel arvutada välja kompenseerimist vajav summa ja see lepinguliselt fikseerida.

Lugupidamisega,

Jürgen Kusmin

Planeeringute spetsialist
Kinnisvaraosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus
+ 372 505 3387
jyrgen.kusmin@rmk.ee
www.rmk.ee



From: Anne Martin - MKM <anne.martin@mkm.ee>
Sent: Tuesday, August 26, 2025 8:39 AM
To: Jürgen Kusmin <jyrgen.kusmin@rmk.ee>
Subject: Liivi lahe elektrühenduse REP ja võimalikud leevendusmeetmed

Tere

Kuna oleme erinevate REPide teemal kirjavahetust pidanud, siis uurin esmalt sinult, kes teil õige kontakt võiks olla.

Nimelt seoses Liivi lahe meretuulepargi elektriühenduse kavandamisega oleme üle leevendusmeetmena arutanud nn metsise ökodukte ehk liikumisasalaid kõrgepingeliini all. Hetketeadmisel eelkõige puudutab katastriüksuseid: 21302:001:0094 ja 71102:005:0144, indikatiivsed piirkonnad kaardipildil punasega ümbritsetud. Vajadusel saab üldistatud kaardipilti trassialternatiividest vaadata ka siin <https://gis.skpk.ee/portal/apps/webappviewer/index.html?id=f5a2168ef0294382a6990aedc1352420>, aga kogu infot avalikus rakenduses veel ei ole.

Ornitoloogide sõnul oleks metsise siirdekoridoride eesmärk nendega tagada metsistele siirdekoridoride toimivus ka juhul, kui rajatakse elektriliin Liivi lahe meretuulepargi jaoks. Need on mõeldavad riigimaadel ning tähendaks siis vahetult elektriliini masti ümbruses 6-10 m kõrguste puude säilitamist (tavaliselt liini alune raadatakse). Samuti kaasneks sellega vajadus säilitada nende ümbruses u 100 m ulatuses puhverala, kus metsa majandamisel tekiks piirangud. Tegemist on alles esialgse infoga ja täpsemad asukohad, ulatus jne ei ole veel teada, need täpsustuvad KSH koostamise ja planeeringulahenduse kujunemisel edaspidi.

Kui on juba täna teada metsamajanduslikud tegevused nendes piirkondades trassikoridori ümbruses (kaardil punasega indikeeritud), siis sooviksime nendest teadlikud olla. Samuti oleks hea teada, kas soovite olla kaasatud ja keda vajadusel Teie poolt siis kaasata aruteludesse, kui planeeringus tulevad linnustikuga seotud erinevad leevendusmeetmed arutlusele.

Parimat



Anne Martin

nõunik

Maa- ja ruumipoliitika osakond

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

+372 5802 3933 anne.martin@mkkm.ee

www.mkkm.ee | Suur-Ameerika 1, Tallinn